

# FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI"

ADRANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

---

Delibera n. 11 /2024

**Oggetto:** conferimento incarico di collaborazione coordinata e continuativa - Tecnico della Fondazione.

---

L'anno duemila-ventiquattro il giorno tredici del mese di dicembre, nei locali della Fondazione siti in Adrano, via San Pietro n. 37.

Nella sala delle adunanze della Fondazione, siti in Adrano, via San Pietro n. 37 in data 13 dicembre 2024, alle ore 17.00

Il Consiglio d'Amministrazione della Fondazione "Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri", nelle persone dei sigg.:

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| - Sac. Milazzo Gaetano    | - PRESIDENTE - presente;                   |
| - Prof. Italia Salvatore  | - CONSIGLIERE - presente;                  |
| - Dott. Caltabiano Nicola | - CONSIGLIERE - presente;                  |
| - Arch. Laudani Giovanni  | - CONSIGLIERE - Vicepresidente - presente; |

assistiti per la stesura del presente atto dal Segretario geom. Bulla Giuseppe, ha adottato la seguente deliberazione:

**VISTA** la legge 17 luglio 1890, n. 6972, cosiddetta "legge Crispi", contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), che trova parziale applicazione in materia nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale 9 maggio 1986, n.22;

**VISTA** la circolare regionale n. 9/2007;

**VISTO** il decreto dell'Assessore per gli Enti Locali n.438 del 12/11/1987 con il quale questa Opera Pia è stata riconosciuta come I.P.A.B. ai sensi della citata legge n. 6972/1890;

**Visto** il D.R. n° 2/Gab del 20/01/2022;

## Premesso che:

- La Fondazione Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri svolge nell'ambito delle funzioni attribuite dalle vigenti norme di settore, tra l'altro, una serie d'attività finalizzate alla gestione del patrimonio immobiliare di proprietà e connesse procedure, molte volte di natura tecnica;
- Che dette attività riguardano, molte volte, la verifica tecnica d'interventi manutentivi, e/o specifiche procedure tecnico-amministrative, nonché valutazioni economiche di lavori ed immobili, comprese specifiche procedure edilizie-urbanistiche;
- Che nell'ambito della gestione amministrativa la Fondazione ha in atto programmi e processi finalizzati alla rifunzionalizzazione, efficientamento e, laddove necessario, alla riconversione del patrimonio, finalizzati alla valorizzazione, potenziamento e miglioramento delle funzioni socio-assistenziali, secondo le finalità statutarie;
- Che la continua evoluzione normativa in materia di lavori, forniture e servizi richiede specifiche competenze e professionalità, assenti nell'ambito della Fondazione;

# FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI"

A D R A N O

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

---

## Atteso:

- Che la Fondazione non dispone di personale tecnico in grado di verificare, gestire e controllare detti processi, soprattutto quando questi ineriscono specifici finanziamenti pubblici e/o procedure tecnico/amministrative, laddove la figura di un tecnico qualificato risulta particolarmente significativa e importante per gli adempimenti richiesti dalle specifiche norme di settore;
- Che la presenza di tale figura tecnica consente di ottenere una razionalizzazione dei processi di rifunzionalizzazione e degli interventi programmati dalla Fondazione nella gestione del patrimonio e conseguentemente una maggiore efficienza, efficacia, ed economicità;

**Ritenuto**, pertanto, di provvedere in merito e incaricare un professionista (collaboratore) con specifiche competenze nel settore;

**Visto** il curriculum dell'arch. A. Rosano, il quale ha manifestato la sua disponibilità ad assumere il predetto incarico di collaborazione occasionale e continuativa, saltuaria, al fine di consentire alla Fondazione, in medio tempore, l'avvio delle molteplici iniziative in programma;

## Considerato che:

- il predetto incarico sarà svolto dal Professionista in piena autonomia tecnica e organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione e senza l'inserimento nell'organizzazione gerarchica del Committente;
- Il suddetto incarico si configura come prestazione di lavoro occasionale ai sensi dell'art. 2222 del C.C.;
- l'incarico, pertanto, non costituisce rapporto di lavoro subordinato come sancisce l'art. 7 comma 6 del D.lgs. 165/2001 essendo, da inserirsi nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 2222 C.C. e seguenti.

**Dato Atto** che i termini del rapporto sono specificati nel contratto unito al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;

**Richiamate** le vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

## DELIBERA

**1) Conferire** l'incarico all'arch. A. Rosano di collaborazione coordinata e continuativa per il periodo compreso dal 01/01/2025 al 31 dicembre 2025 per le seguenti problematiche tecniche:

- a) Assistenza e Verifica dei processi di rifunzionalizzazione del patrimonio immobiliare della Fondazione;
- b) Assistenza, predisposizione di atti e Verifica delle procedure tecniche inerenti accertamenti edilizi-urbanistici, lavori, incarichi professionali, incarichi ricognitivi del patrimonio immobiliare posti in essere dalla Fondazione;
- c) Partecipazione ai momenti di riunione e/o incontri con enti e soggetti pubblici e privati che interagiscono con gli obiettivi programmatici della Fondazione.

**FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI"**

A D R A N O

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

---

- 2) **Dare atto** che l'incarico sarà svolto in forma di collaborazione autonoma, senza vincolo di subordinazione;
- 3) **Attribuire** al predetto professionista il compenso forfettario di € 4.800,00 per il periodo compreso dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2025.
- 4) **Approvare** la Superiore Spesa di 4.800,00 più 350,00 euro mensili come spese forfettarie, quale compenso onnicomprensivo relativo al predetto incarico di collaborazione coordinata continuativa;
- 5) **Approvare**, altresì, lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 6) **Fare fronte** alla superiore spesa di € 4.800,00 più euro 350,00 per spese mensili forfettarie con imputazione al capitolo 53 "spese e compensi professionali" nel bilancio di previsione per l'anno 2025 in corso di elaborazione;

**Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;

**Pubblicare** il presente provvedimento nell'Albo on-line sul sito istituzionale della Fondazione, ai sensi delle disposizioni vigenti.

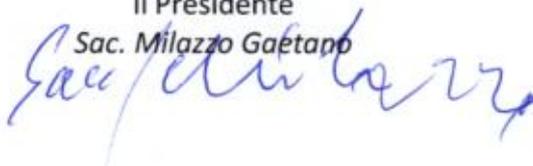
Il segretario della Fondazione

Geom. Bulla Giuseppe



Il Presidente

Sac. Milazzo Gaetano



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile

si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

L'economista della Fondazione  
Rag. Russo Nicolò

